

Literaturverzeichnis (Stand 01.07.2011)

Zum Vortrag von Dipl.-Ing. Karsten Schmidt auf dem BDB-Fachsymposium Immobilienwerte am 1.7.2011 in Essen

Nachhaltigkeit

Amtsblatt der Europäischen Union, C 123 E, Energy Performance of Buildings Directive – Gebäudeeffizienzrichtlinie, 14.04.2010

Berger, Roland, Strategy Consultants, Nachhaltigkeit im Immobilienmanagement (Kurzfassung der Studie), April 2010

Bundesgesetzblatt, Verordnung über die Ermittlung der Beleihungswerte von Grundstücken nach §16, Abs. 1 und 2 des Pfandbriefgesetzes (Beleihungswertermittlungsverordnung – BelWertV), 12.05.2006

DEGI Research, „Green Building“ oder „Green Wash“?, Oktober 2008

DEGI Research, Grüne Immobilienfonds – Eine Assetklasse mit Zukunft?, Oktober 2009

Energieeinsparungsverordnung (EnEV 2009), 29.04.2009

Erneuerbare-Energien-Wärmegesetz, 01.01.2009

Geissler, Susanne, Nachhaltige Gebäude und Wertermittlung von Immobilien, Artikel aus der Zeitschrift Wettbewerbe, 2007

Haas-Arndt, Doris, Energieeffizientes und ressourcenschonendes Bauen, Skript der Akademie der Architektenkammer NRW, 03.11.2008

Heck, Friedrich, Energiekosten senken, Fraunhofer IRB-Verlag, 2007

Hegner, Hans-Dieter, Die neuen Gebäudestandards: EnEV 2009 und Nachhaltigkeitszertifizierung, 2009

HypZert e.V., Nachhaltigkeit von Immobilien und die Berücksichtigung in der Wertermittlung, Stand Dezember 2010

HypZert e.V., Energieeffizienz der Gebäude – ein Hauptaspekt der Nachhaltigkeit, Stand November 2010

Immobilienwertermittlungsverordnung (ImmoWertV), aktueller Bearbeitungsstand

Institut für Bauforschung e.V., Bau-Nutzungskosten, Fraunhofer IRB-Verlag, 2006

Krimmling, Jörn, Energieeffiziente Gebäude, Grundwissen und Arbeitsinstrumente für den Energieberater, Fraunhofer IRB-Verlag, 2. aktualisierte Auflage 2007,

Löhnert, Günther, u.a., Das Paul-Wunderlich-Haus in Eberswalde, Praxisprojekte Energieeffizienz in Gebäuden, in: Energieeffizienz in Gebäuden, Jahrbuch 2009

Lux, Reiner / Prof. Dr. Piehler, Jürgen, Nachhaltigkeit und Energieeffizienz stärker im Fokus der Immobilienbewertung, Immobilien & Finanzierung 07/2011

Maas, Anton, Umweltbewusstes Bauen, Fraunhofer IRB-Verlag, 2008

RICS, Bewertung von Gewerbeimmobilien unter Berücksichtigung der Nachhaltigkeit, Valuation Information Paper No. 13, August 2009

Scherr, Helmut, Energetische Eigenschaften nach ImmoWertV – Berücksichtigung der Energieeffizienz in Gutachten, Auswirkung auf den Verkehrswert, GuG 1/2011

Schneider, Sebastian, Green Building, Skript zur Strategietagung des Sachverständigenbüro Schmidt + Partner, 20.02.2009

Theiss, Eric, Regenerative Energietechnologien, Fraunhofer IRB-Verlag, 2008